



Купить дачу, дом, коттедж за 8 958 000 рублей на Кустарниковая, 12

Тюменская область, Тюменский район, Кустарниковая, 12

8 958 000 Р

37 325Р за м²



240.00 м²

Общая

Приглашаю на просмотр капитального 2-х этажного дома недалеко от п.Винзили Дом построен из силикатного блока в 2012 году. На первом этаже холодный коридор, прихожая, санузел, котельная, просторная кухня и гостиная комната. Капитальная модульная лестница с тайником. На втором этаже 4 комнаты разной квадратуры и гардеробная, в которой выведены коммуникации для санузла. Из двух жилых комнат есть выход на балкон, с которого открывается шикарный вид на лес и закаты. Дополнительных вложений не требуется. Забор по периметру - профнастил с кирпичными столбами. Участок ухоженный, есть насаждения: слива, вишня, малина, в центре растёт живая ель. Есть баня и гараж на первом этаже дома. Скважина. Установлен электрический котёл, есть водонагреватель. Кухонный гарнитур остаётся в подарок новому домовладельцу, остальная мебель по договоренности! В поселке имеется все необходимое для комфортного проживания. Окружают поселок прекрасные лесные массивы и река Пышма. До города можно добраться на круглогодичном автобусе - 20 минут. Звоните, покажем в удобное для вас время! Торгуемся! Доп. описание: отопление: электрическое, канализация: септик, также имеются: интернет, телевидение, кабельное телевидение, воздушные фильтры, фильтры для воды, котельная, камин, погреб, кухонный гарнитур Номер в базе: 10376811 ...

 0 с 21.12.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Надежда Николаевна](#)

Телефон: [8\(929\)783-04-75](tel:8(929)783-04-75)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.6 сот

