

Купить дачу, дом, коттедж за 4 100 000 рублей на Лоза с/о

Тюменская область, Тюменский район, Лоза с/о

4 100 000 Р

97 619Р за м²

42.00 м²

Общая



Продается домик в с/о Лоза в 30 минутах езды от центра города. Участок 7,8 соток со своим лесным массивом из сосен. В 3х км от СНТ находится база отдыха с рыбалкой! О ДОМЕ: - Дом подходит для круглогодичного проживания. Отделка под ключ с мебелью. Планировка: кухня-гостиная, спальня и санузел. Энергоэффективный дом, утепление стен 150 мм. Наружная отделка планкен. Пластиковые окна 5-ти камерный стеклопакет. Отопление - теплый пол. Система «умный дом»: дистанционное управление теплым полом, видеонаблюдением, сигнализация в оповещении на смартфон. - Электричество (15 кВт), подведено под землей, заведено в дом, сделано заземление. Есть интернет, WI-Fi. Установлена поворотная камера видеонаблюдения с датчиком движения и ночной съемкой. - Коммуникации: вода заведена в дом, установлен фильтр воды, есть боллер на 50 л для нагрева воды, колодец с кессоном, греющий кабель на подачу воды, переливной септик 4 кольца. -Вокруг дома отмостка из щебня. -Закрытая терраса 10 м2 ОБ УЧАСТКЕ: Участок 7,8 соток прямоугольной формы с красивыми соснами. Расположение в самой верхней точке общества. В начале улицы. Участок распланирован. Выложены дорожки из щебня. Организована костровая зона. Выделена зона под баню, беседку, хозблок и качели. Фасадный забор высотой 2,1 м, выполнен из профлиста ...

👁 0 с 26.12.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Юлия Вячеславовна](#)

Телефон: [8\(929\)783-42-10](tel:8(929)783-42-10)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.8 сот

