

Купить дачу, дом, коттедж за 4 400 000 рублей на 4-й линейный проезд, 129

Тюменская область, Тюменский район, 4-й линейный проезд, 129

4 400 000 Р

50 286Р за м²

87.50 м²

Общая



Уважаемые покупатели! Продается благоустроенный одноэтажный дом в селе Перевалово со всеми коммуникациями! Возможна покупка по сельской ипотеке под 3%. Характеристики дома: Фундамент: ленточный с залитой монолитной плитой; Наружные стены: Блок поревит, обложенный полуторным белым силикатным кирпичом; Крыша: четырехскатная, утепленная, перекрытия деревянные, покрытая ондулином; Внутренняя отделка: окна тройной стеклопакет, железная входная дверь, пол черновая стяжка по маякам. Водоснабжение: автономное, своя скважина, установлен насос, фильтры, расширительный мембранный бак, манометр, реле давления; Водоотведение: переливной септик, из 3х колодцев; Отопление: индивидуальный электрочотел, теплый водяной пол, расширительный бак, коллектор для теплого пола, установлены 2 циркуляционных насоса; Электричество: электропроводка по всему дому; Подключение к электросетям покупатель осуществляет самостоятельно! Планировка: кухня-гостиная 22м.кв., две изолированные комнаты 26 и 16 м.кв., котельная с санузлом площадью 12 кв.м. О ЛОКАЦИИ: Дом расположен в 18 км. от Тюмени по Московскому тракту в с. Перевалово, которое имеет развитую инфраструктуру: Общеобразовательная школа (детей развозит школьный автобус) и детский сад; Продуктовые и продовольственные магазины; Аптеки; Фельдшерско-акушерский ...

👁 1 с 28.12.2023, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Анна Петровна](#)

Телефон: [8\(919\)920-25-02](tel:8(919)920-25-02)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5 сот

