

Купить дачу, дом, коттедж за 12 900 000 рублей на Кулига

Тюменская область, Тюменский район, Кулига, Кулига

12 900 000 Р

54 894Р за м²



235.00 м²

Общая

Продается строящийся одноэтажный коттедж с цокольным этажом в новой коттеджной застройке с. Кулига. Это в 28-ми километрах от Тюмени по Ирбитскому тракту, 30 минут на авто до города. К поселку подведена асфальтированная дорога. Дом находится на этапе строительства, ввод в эксплуатацию 3 квартал 2024. Дом будет оформлен в собственность, участок в собственности. Успевайте, есть возможность купить по ипотеке на строительство. Строительство дома будет выполнено в соответствии с проектной документацией. Стены выровнены под маяк, полы Ж/Б плиты-перекрытия заводского изготовления. Утеплитель на полу маты 30 мм, теплый пол -трубы сшитый полиэтилен, стяжка 80 мм. Полы будут подготовлены под укладку напольных покрытий по вашему вкусу. Общая площадь дома с учетом площади подвального помещения 160 кв.м Дом выполнен в индивидуальном архитектурном стиле. Все материалы примененные при строительстве и отделочных работах заводского изготовления. Фундамент монолитный ростверк высотой 900 мм армированный в соответствии СП 63.13330.2012 на буронабивных сваях с глубиной заложения 2,4 м.диаметром 350 мм шагом 1800 мм заливка выполнена в летнее время. Бетон М300, фундамент утеплен Технониколь CARBON ECO 50 мм на всю высоту. Стены выполнены из керамзитоблока (ВЗКГ), утепление из эковаты вентилируемый зазор ...

👁 0 с 02.01.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Владислав Юрьевич](#)

Телефон: [8\(912\)383-77-59](tel:8(912)383-77-59)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8 сот

