

Купить дачу, дом, коттедж за 13 500 000 рублей на Лазуритная,

Тюменская область, Тюменский район, Кулига, Лазуритная,

13 500 000 Р

108 000Р за м²



125.00 м²

Общая

Продается строящийся одноэтажный коттедж в новой коттеджной застройке с. Кулига-КП Альпийская долина. Это в 28-ми километрах от Тюмени по Ирбитскому тракту, 30 минут на авто до города. К поселку подведена асфальтированная дорога. Дом находится на этапе строительства, ввод в эксплуатацию 3 квартал 2024. Дом будет оформлен в собственность, участок в собственности. Успевайте, есть возможность купить по ипотеке на строительство. Строительство дома будет выполнено в соответствии с проектной документацией. Стены выровнены под маяк, полы Ж/Б плиты-перекрытия заводского изготовления. Утеплитель на полу маты 30 мм, теплый пол -трубы сшитый полиэтилен, стяжка 80 мм. Полы будут подготовлены под укладку напольных покрытий по вашему вкусу. Общая площадь дома с учетом площади подвального помещения 160 кв.м Дом выполнен в индивидуальном архитектурном стиле. Все материалы примененные при строительстве и отделочных работах заводского изготовления. Фундамент монолитный ростверк высотой 900 мм армированный в соответствии СП 63.13330.2012 на буронабивных сваях с глубиной заложения 2,4 м.диаметром 350 мм шагом 1800 мм заливка выполнена в летнее время. Бетон М300, фундамент утеплен Технониколь CARBON ECO 50 мм на всю высоту. Стены выполнены из керамзитоблока (ВЗКГ), утепление из экваты вентилируемый зазор ...

👁 0 с 02.01.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Владимир Иванович](#)

Телефон: [8\(929\)782-20-76](tel:8(929)782-20-76)

Характеристики

| | | | |
|---------------------|----|--------------------------|----------|
| Этажей всего | 1 | Наличие водоснабжения | да |
| Наличие канализации | да | Наличие электроснабжения | да |
| Наличие отопления | да | Площадь участка | 10.9 сот |

