



Купить дачу, дом, коттедж за 15 149 000 рублей на Падерина

Тюменская область, Тюменский район, Падерина, Падерина

15 149 000 Р

112 215Р за м²



135.00 м²

Общая

Продаётся новый, современный дом со вторым светом, что делает его необычным, просторным и комфортным. Находится в одном из самых перспективных районов города. Выезжая утром в город, есть всё необходимое по пути, садик, школа, аптеки, магазины. Фундамент - монолитная плита, стены 400 мм поревит. Кровля утеплена 200 мм каменной ватой. Вода - собственная скважина с системой фильтрации. Септик 8к (откачиваем раз в год). Здесь Вы забудете про холодные ноги, так как проведён тёплый пол по всей плоскости пола, электрический котел. Есть возможность подключить газ. Планировка: большая кухня-гостиная с выходом на террасу, большой санузел с ванной, мастер-спальня с гардеробной и санузлом(душ), две комнаты, плюс небольшая комнатка на мансарде, гараж, котельная. Ремонт по дизайн-проекту. В кухонном гарнитуре встроена вся необходимая техника: холодильник, плита, духовой шкаф, вытяжка, посудомойка. На участке: для красоты - газон, цветы, сирень, жасмин и туя. Для души - небольшой огородик на котором имеются: яблони, груши, вишня, клубника, земляника, малина, жимолость, крыжовник. Заезжай и наслаждайся жизнью! Доп. описание: отопление: электрическое, канализация: септик Номер в базе: 10426688. Район: Падерина

 0 с 11.01.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Бархатов Антон Валерьевич](#)

Телефон: [8\(929\)786-78-29](tel:8(929)786-78-29)



Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.6 сот

