

Купить дачу, дом, коттедж за 11 490 000 рублей на Береговая, 8

Тюменская область, Тюменский район, Береговая, 8

11 490 000 Р

95 750Р за м²



120.00 м²

Общая

Основная информация: Предлагаю Вашему вниманию прекрасный, ухоженный, двухэтажный дом - 120,9 кв.м., в д. Решетникова. Дом сделан из бревен, утеплен и обшит сверху сайдингом. Окна пластиковые. Отопление - газовое, установлен газовый двухфакторный котел и электрический водонагреватель, фильтр глубокой очистки, электрический подогрев пола в ванной комнате и кухне, функционирующий камин. Под кухней расположен большой погреб. На первом этаже расположены: кухня - правильной формы - 12,3 кв.м., светлая гостиная - 18,5 кв.м., совмещенный сан. узел - 7,7 кв.м., котельная - 7 кв.м. и летняя веранда-кухня - 7,6 кв.м. На втором этаже расположились: две спальни - 12,6 кв.м. и 18,7 кв.м. и второй сан. узел с функцией гардеробной - 7,6 кв.м. Расходы на содержание зимой - до 3 тыс. руб., летом - до 1,5 тыс. руб. Так же на участке 15 соток расположены: - капитальный гараж из керамзитных блоков (7х5 м); в нем расположен верстак, стеллажи для хранения вещей. - баня; в ней три зоны: отдельная парильня, комната для мытья, с зоной закаливания холодной водой и комната отдыха. - капитальный сарай из керамзитных блоков; по обе стороны которого расположены стеллажи для хранения. - летний навес для хранения автомобиля; - деревянное строение для зимнего хранения пчел; - закрытый дровяник; - две теплицы ...

👁 1 с 11.01.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Велижанин Виталий Львович](#)

Телефон: [8\(929\)783-25-73](tel:8(929)783-25-73)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	15 сот



