

Купить дачу, дом, коттедж за 12 500 000 рублей на Ушакова

Тюменская область, Тюменский район, Ушакова, Ушакова

12 500 000 Р

100 806Р за м²



124.00 м²

Общая

Уважаемые покупатели, к продаже представлен благоустроенный одноэтажный дом в селе Перевалово со всеми коммуникациями, 15 минут от города Тюмени. Характеристики дома: дом построен по каркасной технологии, облицован пленкен (вид облицовочной доски), утеплитель минвата пол 20 см, стены 15 см. Фундамент свайный, выполнена разводка электричества по всему дому, подключен к электросетям. Водоснабжение: автономное-скважина, установлен насос, фильтры. Водоотведение: переливной септик. Отопление: индивидуальный электрокотел, теплый водяной пол. Планировка: кухня-гостиная, две изолированные комнаты, котельная с санузлом, терраса 80 кв. м. Общеобразовательная школа (детей развозит школьный автобус) и детский сад. Продуктовые и продовольственные магазины, аптеки, фельдшерско-акушерский пункт, кафе-пекарня и др. В шаговой доступности живописное озеро и лес, аллея для прогулок и база отдыха Фишпарк, где можно порыбачить, приготовить рыбу на мангале и отдохнуть всей семьей. Летом можно купаться, устраивать пикники и гулять, зимой - кататься на лыжах. Идеальное место для комфортной жизни в спокойном, экологически чистом районе. Доп. описание: отопление: электрическое, канализация: септик, недостроенный. Номер в базе: 10437944. Район: Ушакова

👁 0 с 11.01.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Ольга Николаевна](#)

Телефон: [8\(929\)783-27-78](tel:8(929)783-27-78)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	12.13 сот

