

Купить дачу, дом, коттедж за 9 150 000 рублей на Солнечная, 72:23:0101003:6372

Тюменская область, Солнечная, 72:23:0101003:6372

9 150 000 Р

114 375Р за м²

80.00 м²

Общая



Продается двухэтажный дом для круглогодичного проживания участке 16 соток. Дом из бруса, облицовка из кирпича, фундамент ленточный. Газ (газовый котел), свет, вода (горячая и холодная центральная) заведены в дом. Отопление проведено по первому этажу, установлены батареи. Дополнительно выложена печь с камином, имеется подвал (бак). Второй этаж мансардный, летний, при желании можно утеплить и провести отопление, с краю (в местах скат крыши) можно сделать систему хранения вещей. Так же верхний этаж можно разделить на две полноценные комнаты. По документам дом 50 кв.м. по первому этажу, площадь второго этажа не учтена. Все комнаты отделаны вагонкой. Участок 16 соток, правильной формы, ухоженный, огорожен со всех сторон (профнастил). Обарудовано парковочное место под 4 машины. На участке гараж 4х6 м, колодец, скважина 20 метров, баня, беседка, две хозпостройки для инвентаря и инструментов, две больших теплицы, туалет на улице (есть возможность сан/узел провести в дом). Из насаждений: яблони 25 сортов., груши 2 куста., слива 4 куста., смородина чёрная 2 куста., смородина белая 1 куст., смородина красная 2 куста., крыжовник 4 куста., вишня 10 кустов, игра, черная рябина, кедр 7 кустов, малина, виктория, сирень белая и красная, дуб большой и маленький. Звоните, покажем в удобное для Вас ...

👁 0 с 11.01.2024, обновлен 08.09.2025

Продавец: [Анна Сергеевна](#)

Телефон: [8\(929\)782-39-04](tel:8(929)782-39-04)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	16 сот

