

Купить дачу, дом, коттедж за 7 100 000 рублей на Торфянников, 5

Тюменская область, Тюменский район, поселок Новотарманский, Торфянников, 5

7 100 000 Р

34 300Р за м²



207.00 м²

Общая

Уважаемые покупатели! Продам дом в одном из красивых мест п.Новотарманский 25 км.от Тюмени.Салаирский тракт один из самых экологичных направлений: густые сосновые леса, отсутствуют какие-либо производства. На участке в 15 соток построен двухэтажный дом из профилированного бруса (строили для себя) , облицован фасадной доской (обработана септиком,покрашен),утеплен, фундамент ленточный. Общая площадь 207 кв.м.(жилая площадь составляет 90,6 кв.) На первом этаже просторная кухня, гостиная , сан.узел. На втором этаже три спальни и небольшое помещение, из которого можно сделать дополнительную комнату.В дом проведен газ (газовый котел установлен).Также на участке есть сарай, теплая бревенчатая баня, кочегарка, гараж, колодец(вода очень хорошая). Много разных насаждений: 6 яблонь, малина, липа, вишня,хвойные деревья,юрга... Участок огорожен забором из профнастила. Дом расположен вдали от шумной трассы, дорога асфальтированная.Соседи очень хорошие. Поселок с развитой инфраструктурой есть больница, школа, детский сад, дом культуры, детский ледовый корт, футбольная площадка, беговые дорожки, открытая площадка с силовыми тренажерами. В 300 м от дома расположен хвойный лес, по близости есть несколько озер пригодных для рыбалки и купания. Наличие общественного транспорта по маршруту Тюмень ...

👁 2 с 16.01.2024, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Ольга Владиковна](#)

Телефон: [8\(929\)783-11-35](tel:8(929)783-11-35)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	15 сот

