

Купить дачу, дом, коттедж за 3 700 000 рублей на Перевалово

Тюменская область, Тюменский район, Перевалово

3 700 000 Р

42 237Р за м²

87.60 м²

Общая



Уважаемые покупатели! Продается благоустроенный дом. Можно приобрести по Сельской ипотеке со ставкой 3% с платежом 12 899 руб/месяц! Фундамент: ленточный с залитой монолитной плитой. Наружные стены: блок поревит, обложенный полуторным белым силикатным кирпичом. Крыша: четырехскатная, утепленная, перекрытия деревянные, покрытая ондулином. Внутренняя отделка: предчистовая - на полу стяжка по маякам, стены воровнены, окна с тройным стеклопакетом, железная входная дверь. Водоснабжение: автономное, своя скважина, установлен насос, фильтры, расширительный мембранный бачок, манометр, реле давления. Водоотведение: автономное, индивидуальный септик из бетонных колец в количестве 3 штук. Отопление: индивидуальный электрокотел, теплый водяной пол, расширительный бачок, коллектор для теплого пола, установлены 2 циркуляционных насоса. Электричество: электропроводка по всему дому. Планировка: кухня-гостиная 22,1 кв.м., две изолированные комнаты 15,8 и 26,3 кв.м., котельная с санузлом площадью 12,1 кв.м. О локации: дом расположен в 18 км. от Тюмени по Московскому тракту в с. Перевалово, которое имеет развитую инфраструктуру: общеобразовательная школа (детей развозит школьный автобус) и детский сад; продуктовые и продовольственные магазины; аптеки; фельдшерско-акушерский пункт; кафе-пекарня ...

👁 0 с 16.01.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Ринат Рашитович](#)

Телефон: [8\(929\)782-19-25](tel:8(929)782-19-25)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5 сот

