



Купить дачу, дом, коттедж за 8 650 000 рублей на Падерина

Тюменская область, Тюменский район, Падерина, Падерина

8 650 000 Р

90 104Р за м²



96.00 м²

Общая

Дом расположен в замечательном и живописном месте в поселке Падерина Тюменского района (Местоположение:Московское Муниципальное образование). Дом 1-этажный, площадью 96 кв.м. на земельном участке площадью 4 сот. правильной формы 20 на 20 метров . До мелочей продумана планировка : кухня гостиная 35 кв.м. светлая , просторная , три спальни,котельная, просторный коридор, санузел . Высота потолков - 2,7 м. Материал стен - керамзитобетонные блоки, утеплитель, дом облицован кирпичом, крыша - металлочерепица, ленточный фундамент на буроналивных сваях. Дом предлагается к продаже в улучшенной черновой отделке. Дом остеклен пластиковыми окнами:тройной стеклопакет. Коммуникации - электричество разведено по дому. Отопление от электро котла с установкой радиаторов отопления и теплый Водяной пол . Водоснабжение - скважина . Канализация - септик переливной емкостью 8 м.куб. Выполнена стяжка пола, стены оштукатурены и подготовлены Под обои . Участок огорожен, по фасаду четыре столбика из кирпича. Земельный участок оформлен в собственность. Огромным преимуществом является местонахождение дома: удобная транспортная развязка с выходом на скоростную четырехполосную трассу (Московский тракт) ,вся необходимая инфраструктура для проживания: Школа, детский сад, остановка общественного транспорта, магазины ...



0 с 16.01.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Николай Васильевич](#)

Телефон: [8\(929\)782-02-44](tel:8(929)782-02-44)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4 сот

