

Купить дачу, дом, коттедж за 7 300 000 рублей на Озеро Малое КП

Тюменская область, Тюменский район, Озеро Малое КП

7 300 000 Р

37 378Р за м²

195.30 м²

Общая

Продается очень качественный двухэтажный дом 195,3м2 с улучшенным черновым ремонтом в Коттеджном посёлке Озеро малое в п.Новотарманский, расположенном на 24 км Салаирского тракта. Материал стен керамзитоблоки, облицовка - кирпич. В доме есть прихожая, сан узел, кухня-гостиная 30,8 м2, 4 комнаты. Перекрытия 1 и 2 этажа из ж/б плит с высотой потолков 2,8 метра. Водоснабжение - скважина 24 метра, септик 10м3 (3 кольца, неизолированный), газ возле дома, электричество заведено в дом. Есть гараж 50.4 м2. Земельный участок 10,6 соток, категория - земли населенных пунктов, разрешенное использование - ИЖС, место высокое (не топит). От дома до озера 170 метров, до реки Тура 1,2 км., до остановки общественного транспорта 120 метров. Поселок Новотарманский располагается в экологически чистом районе, свежий воздух и прекрасные пейзажи, щебет птиц, имеет небольшую удаленность от города. Наличие общественного транспорта по маршруту Тюмень - Новотарманск сделает проживание за городом комфортным. В Новотарманске хорошо развитая инфраструктур: имеется общеобразовательная средняя школа, детский сад, больница, библиотека, аптека, музыкальная школа, дворец культуры, центр технического творчества, построен стадион «Торфяник». В 10 минутах езды расположены два горячих минеральных источника. Возможен обмен ...

👁 0 с 23.01.2024, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Владимир Александрович](#)

Телефон: [8\(929\)782-71-65](tel:8(929)782-71-65)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	нет	Площадь участка	10.6 сот

