

Купить дачу, дом, коттедж за 4 900 000 рублей на Клубничная,

Тюменская область, Клубничная,

4 900 000 Р

106 987Р за м²

45.80 м²

Общая



Эксклюзивное предложение! Уважаемые покупатели, вашему вниманию представлен дом 45,8 кв.м. на участке 8,5 сотки, 2023 года постройки. Колодец 8 колец. Дом построен из редкого диаметра бревно размером 38 см, который не нужно утеплять ни снаружи ни внутри. Пол первого и второго этажа утеплены 20 см слоем ваты. Материал покрытия пола - дсп и качественная половая доска. Септик проведен до самого дома, осталось выбрать место в помещении. Баня имеет свой отдельный септик на 2 кольца. Пол из половой доски + утеплитель. От колодца в дом и в баню проложена коммуникация с греющим кабелем, осталось подключить к станции. Баня топится быстро и стабильно - зимой это отдельные ощущения и свежесть. Летом это запахи леса и чая на просторной террасе. Электричество 380 Земельный участок в собственности Разрешение на ИЖС Дом поставлен на кадастровый учет. Прописка городская Соседи строятся в глубь. В планах дорога соединится с московским трактом Современная планировка: предусмотрена большая гостиная, кухня, просторный сан узел. Располагается в 5 км от города по Московскому тракту. Дом построен с соблюдением всех строительных норм и правил. Дороги в посёлке заасфальтированы и зимой чистят. В посёлке развитая инфраструктура: магазины, аптеки, медпункт, стоматология. Рядом (в двух километрах) ...

👁 0 с 23.01.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Анастасия Андреевна](#)

Телефон: [8\(929\)783-28-72](tel:8(929)783-28-72)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	нет	Площадь участка	8.5 сот

