

Купить дачу, дом, коттедж за 7 300 000 рублей на Липовый остров с/о

Тюменская область, Липовый остров с/о

7 300 000 Р

76 042Р за м²

96.00 м²

Общая



Уважаемые покупатели! Предлагаю вам к продаже благородную усадьбу, которая представляет собой уютный двухэтажный коттедж общей площадью 97 кв.м, обшитый и утепленный сайдингом, первый этаж которого выстроен из керамзитоблока, а второй - из дерева ценных пород. Наш коттедж расположен на просторном участке 9 соток земли с живописным видом на природу. Коттедж оснащен всеми необходимыми коммуникациями, включая электричество 380 вт (трехфазный счетчик), водоснабжение - на участке имеется скважина и колодец, электрическое отопление и канализацию-переливной септик 8 куб.м. На первом этаже уютного дома расположена просторная гостиная, обеденная зона и полностью оснащенная кухня. Здесь же находится совмещенный санузел и просторный холл. На втором этаже расположены три уютные спальни, с выходом на балкон, многофункциональное пространство, которое можно использовать как кабинет, библиотеку или игровую комнату. За пределами коттеджа усадьба предлагает просторную территорию с ландшафтным дизайном, где можно насладиться отдыхом на свежем воздухе и проводить время с семьей и друзьями. На садовом участке растут плодоносящие деревья и кустарники, которые будут радовать вас своим богатым урожаем. Территория сада облагорожена и обработана. На придомовой территории расположена просторная баня (4 ...

 0 с 25.01.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Рузиля Минигалиевна](#)

Телефон: [8\(929\)781-41-46](tel:8(929)781-41-46)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.57 сот

