Купить дачу, дом, коттедж за 8 989 000 рублей на Кулига

Тюменская область, Тюменский район, Кулига, Кулига

8 989 000 Р

62 424Р за м^2

144.00 м^2

Общая

Отличная цена за м2!!!Дом на стадии строительства, заведен под крышу. Готовность конец ИЮЛЯ 2024 года.Продам земельный участок с договором подряда под строительство дома в живописном коттеджном поселке СКАЗКА по Ирбитскому тракту!Фундамент залит осенью 2023 года. Дом общей площадью 144 кв.м. с функциональной планировкой: три спальни (11,7 и 17,7 и 11 кв.м.), кухня-гостиная 31,5кв.м. с открытой террасой и гаражом. Отделка улучшенная черновая, возможно по желанию покупателя *под ключ* ! В санузле предусмотрена также отделка плиткой, можно по Вашему предпочтению и будет установлена угловая ванна. Все коммуникации заведены в дом - септик , скважина. Фундамент - свайно-ростверковый. Дом построен из керамзитобетонного блока толщиной 300 мм., с утеплением пеноформ 50 мм., облицован керамическим кирпичом Уралглавкерамика. Кровля покрыта мягкой черепицей, чердачное перекрытие (потолок) - деревянное балочное, утеплено эковатой ватой толщиной 200 мм.,. Окна - пяти камерный профиль, трех камерный стеклопакет (три стекла), наружная ламинация. Внутренние инженерные сети - водяной теплый пол по всему дому, радиаторы под каждым окном, бойлер косвенного нагрева на 200 литров. Электрический котел. Электросети выполнены согласно удобному расположению мебели, проект разработан дизайнером. Дверь входная ...

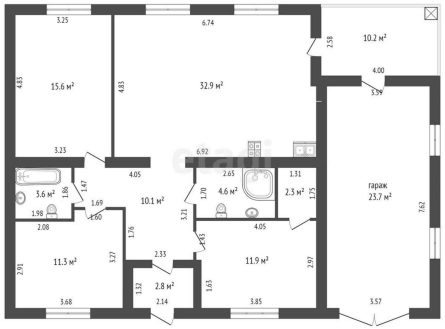
0 с 30.01.2024, обновлен 17.07.2025

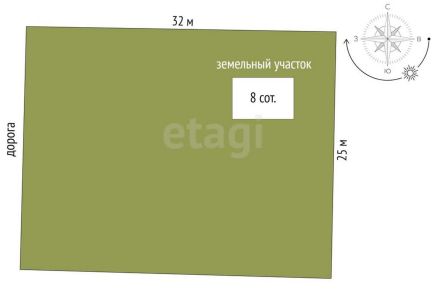
Продавец: Елена Геннадьевна

Телефон: 8(929)782-57-79

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8 сот


3.25
6.74
10.2 м²
15.6 м²
32.9 м²
4.00
3.23
6.92
4.05
2.65
1.31
3.6 м²
4.6 м²
2.3 м²
гараж
23.7 м²
10.1 м²
1.98
2.08
4.05
11.3 м²
11.9 м²
2.33
2.8 м²
2.14
3.68
3.85
3.57


32 м
земельный участок
8 сот.
дорога
25 м
С
З
В
Ю

3.25
6.74
10.2 м²
15.6 м²
32.9 м²
4.00
3.23
6.92
4.05
2.65
1.31
3.6 м²
4.6 м²
2.3 м²
гараж
23.7 м²
10.1 м²
1.98
2.08
4.05
11.3 м²
11.9 м²
2.33
2.8 м²
2.14
3.68
3.85
3.57