

Купить дачу, дом, коттедж за 4 700 000 рублей на Кедровая, 192

Тюменская область, Тюменский район, Кедровая, 192

4 700 000 Р

65 278Р за м²

72.00 м²

Общая



Уважаемые покупатели! Предлагаю Вашему вниманию новый загородный дом по Московскому тракту в КП Ёлки, что граничит с с. Перевалово. Дом двухэтажный 72 кв.м., построен из бруса 19,5*14,5, обработан антисептиком. Установлены пластиковые окна. Сделана отмостка. Фундамент на буронабивных сваях. погреб 3*1,5, сухой. Есть скважина. Автономная канализация. Земельный участок правильной квадратной формы. По периметру дом огорожен забором из профнастила. Есть насаждения: малина, клубника, яблоня, вишня, смородина.. Подъезд к дому - асфальтовая срезка. Посёлок газифицирован. Готовы обменять на квартиру. Это благоустроенный коттеджный поселок, полностью окруженный густым заповедным лесом. Коттеджный поселок находится в 18 км от Тюмени по Московскому тракту в локации д. Ушакова. Проезд от центра города занимает не более 15 минут. Загородная часть пути от города проходит по 4х-полосной магистрали. Ходит общественный транспорт. Центральная улица поселка с качественным асфальтовым покрытием. Въезд со шлагбаумом, а также контрольно-пропускным пунктом с охраной. Создана собственная обслуживающая компания, которая следит за порядком в поселке: покос травы летом, чистка дорог в зимнее время, вывоз мусора, благоустройство поселка. В школу в село Перевалово детей возит школьный автобус, там же находится детский ...

👁 1 с 06.02.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Ольга Владиковна](#)

Телефон: [8\(929\)783-11-35](tel:8(929)783-11-35)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.5 сот

