

Купить дачу, дом, коттедж за 5 900 000 рублей на Карла Маркса, 68

Тюменская область, Нижнетавдинский район, Карла Маркса, 68

5 900 000 Р

31 720Р за м<sup>2</sup>



186.00 м<sup>2</sup>

Общая

Уникальное предложение! Продается просторный дом в селе Иска с действующим тепличным бизнесом. Дом подходит под сельскую ипотеку. Продажа от физ лица. Готовы на обмен дома на двухкомнатную квартиру в городе Тюмени с вашей доплатой. В доме 3 комнаты и кухня - гостиная. В доме проведен центральный водопровод, газовое и электрическое отопление, септик. Большой участок 10 соток правильной формы. На участке расположена теплица из металлоконструкций 400 кв.м. где круглый год выращиваются овощи и зелень для коммерческой реализации и приносящие хороший доход. В теплице проведено водоснабжение для полива, установлен отопительный котел мощностью 1000 квт работающий на газе либо дровах. Материнский капитал при покупке не использовался. Нижнетавдинский район сейчас очень популярен, это экологически чистый и развитый район без вредных производств, множество зелени вдоль трассы радует глаз, дорога не перегружена и вам не придется стоять в пробках при въезде и выезде из города. В селе есть школа и клуб. Доп. описание: отопление: газовое Номер в базе: 10545239. Район: Иска (Велижанский тракт)

👁 0 с 06.02.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Екатерина Аркадьевна](#)

Телефон: [8\(929\)783-10-60](tel:8(929)783-10-60)

## Характеристики

|                     |     |                          |        |
|---------------------|-----|--------------------------|--------|
| Этажей всего        | 1   | Наличие водоснабжения    | да     |
| Наличие канализации | нет | Наличие электроснабжения | да     |
| Наличие отопления   | да  | Площадь участка          | 10 сот |



