

Купить дачу, дом, коттедж за 11 500 000 рублей на Ушакова

Тюменская область, Тюменский район, Ушакова, Ушакова

11 500 000 Р

95 833Р за м²



120.00 м²

Общая

Продаётся строящийся дом в с. Ушакова. Центральная улица, заезд с асфальта, старая деревня, не коттеджный посёлок. Дом из керамзитоблока (40 см), утеплитель (10 см), лицевой кирпич (12 см) - итого стена 60 см. Фундамент ленточный, перекрыт плитами, что даёт возможность обслуживать коммуникации под домом (они не замурованы в плите). Высокий цоколь (дом стоит не на земле), можно сделать мини-подполье. На крыше металлочерепица, утепление потолка 20 см. В указанную цену входит участок, забор по периметру, автоматические ворота, дом с ремонтом с кухонным гарнитуром, техникой, полным оснащением санузла и дополнительной инсталляцией в котельной. В доме 3 спальни и кухня - гостиная 30 м². Из кухни-гостиной организован выход на деревянную террасу (входит в стоимость). Отопление электрическое - тёплый пол по всему дому + радиаторы. Есть возможность подключения газа. **ВНИМАНИЕ! ОРГАНИЗУЮ ПОКАЗ В ЛЮБОЕ ВРЕМЯ!** Доп. описание: отопление: электрическое, канализация: септик Номер в базе: 10560206. Район: Ушакова

👁 0 с 06.02.2024, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Александр Геннадьевич](#)

Телефон: [8\(929\)782-23-36](tel:8(929)782-23-36)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.8 сот

