

Купить дачу, дом, коттедж за 11 200 000 рублей на Ембаево

Тюменская область, Тюменский район, Ембаево, Ембаево

11 200 000 P

86 154P за м²

130.00 m²

Общая

Внимание: срок строительства - примерно 4 месяца ОБЪЕКТ НАХОДИТСЯ ПО ТОБОЛЬСКОМУ ТРАКТУ, С.ЕМБАЕВО ОДНОЭТАЖНЫЙ С ХОРОШЕЙ УДОБНОЙ ПЛАНИРОВКОЙ. УЧАСТОК СУХОЙ, ТЕРРАСА 11м2 НАВЕС ПЕРЕД ВХОДОМ 16м2, ВЫСОТА С УЧЕТОМ ТЕПЛЫХ ПОЛОВ И СТЯЖКИ - 3.0 М, УЧАСТОК УГЛОВОЙ СОТОК 20м х 25м (прямоугольной формы), ФУНДАМЕНТ ШВЕДСКАЯ ПЛИТА ТЕПЛЫЕ ПОЛЫ НА 1 ЭТАЖЕ, ПОТОЛОК МОНОЛИТНАЯ ПЛИТА И УТЕПЛЕН МИН.ВАТОЙ ТОЛЩИНОЙ 200ММ, ЧИСТОВАЯ ШТУКАТУРКА ГИПСОВОЙ СМЕСЬЮ, ГАЗ КОТЕЛ VIESSMANN 24 КВТ С ПОДОГРЕВОМ ГВС БОЙЛЕРА на 100л, ВВОД 380v, ВНУТРЕННЯЯ РАЗВОДКА ЭЛЕКТРОПРОВОДКИ, ВОДА ЗАВЕДЕНА В ДОМ, РАЗВОДКА ОТОПЛЕНИЯ И ВОДЫ В ДОМЕ, ВХОДНАЯ ДВЕРЬ С ТЕРМОРАЗРЫВОМ, СЕПТИК ПЕРЕЛИВНОЙ 10м3 (горловина выведена за участок), ЗАБОР ПО ПЕРИМЕТРУ ИЗ ПРОФНАСТИЛА МП 20 h - 1600 мм, ВЫПОЛНЕН ОТСЫПКА УЧАСТКА ПЛОДОРОДНОЙ ЗЕМЛЕЙ 0,4М, ПЛОДОРОДНАЯ ЗЕМЛЯ Доп. описание: отопление: газовое, канализация: центральная Номер в базе: 10580585. Район: Ембаево

● 0 с 13.02.2024, обновлен 01.09.2025

Продавец: Ишкиев Ильнур Ильшатович

Телефон: 8(922)396-66-10





Характеристики

 Этажей всего
 1
 Наличие водоснабжения
 да

 Наличие канализации
 да
 Наличие электроснабжения
 да

Наличие отопления да Площадь участка 5 сот





















