

Купить дачу, дом, коттедж за 3 250 000 рублей на Перевалово

Тюменская область, Тюменский район, Перевалово

3 250 000 Р

37 100Р за м²



87.60 м²

Общая

Каменный, одноэтажный дом для круглогодичного проживания площадью 88 м кв. на участке ИЖС 5 соток в селе Перевалово. Готовый , доступен по Сельской ипотеке, по программе Молодая семья и можно использовать мат капитал! Фундамент: ленточный с залитой монолитной плитой. Наружные стены: Блок поревит, обложенный силикатным кирпичом. Крыша: четырехскатная, утепленная, перекрытия деревянные, покрытая ондулином. Внутренняя отделка: окна тройной стеклопакет, железная входная дверь с терморазрывом, стены оштукатурены , теплый пол . Водоснабжение: автономное, своя скважина, установлен насос, фильтры грубой очистки, расширительный мембранный бачок, манометр, реле давления. Водоотведение: автономное, индивидуальный септик из бетонных колец в количестве 3 штук, проведены канализационные выводы. Отопление: индивидуальный электрокотел, монтированный водяной теплый пол по всей площади дома, расширительный бачок, коллектор для теплого пола, установлены 2 циркуляционных насоса. Электричество 380V, 15 kW на участок, электросчётчик день/ночь, распределительный щиток, медная электропроводка по всему дому. Телевизионный кабель разведен по дому, заведен оптоволоконный интернет. Планировочным решением предусмотрена кухня-гостиная 22 м кв., две изолированные комнаты 25.5 и 15.6 м кв. , большой совмещенный санузел ...

👁 1 с 15.02.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Александр Владимирович](#)

Телефон: [8\(929\)781-93-11](tel:8(929)781-93-11)

Характеристики

| | | | |
|---------------------|----|--------------------------|-------|
| Этажей всего | 1 | Наличие водоснабжения | да |
| Наличие канализации | да | Наличие электроснабжения | да |
| Наличие отопления | да | Площадь участка | 5 сот |

