

Купить дачу, дом, коттедж за 12 700 000 рублей на Молодежная, 72

Тюменская область, Тюменский район, Ушакова, Молодежная, 72

12 700 000 Р

105 833Р за м²

120.00 м²

Общая



Продам 2х-этажный дом площадью 120 кв.м. в КП Ушаково по Московскому тракту. На первом этаже в доме расположена кухня-гостиная 32 кв.м., совмещенный санузел, выложенный кафельной плиткой, прихожая. На втором этаже расположены четыре спальни. В спальнях частично выполнен ремонт. Также в доме есть цокольный этаж. В цокольном этаже расположены овощехранилище, кладовая, котельная. Дом построен из керамзитоблоков, утеплён пеноплексом (100), сверху облицовочный кирпич, крыша - металлочерепица. Все коммуникации заведены в дом: отопление от электрокотла; канализация - септик 10 кубов; водоснабжение из скважины. Возле забора выведен газовый стояк. В доме стены, полы, потолки готовы к ремонту. Окна пластиковые. Участок огорожен и разработан, есть различные насаждения яблони, груша, облепиха, смородина, крыжовник, ирга, клубника, малина, сирень и др. КП Ушакова относится к Переваловскому муниципальному образованию, что гарантирует наличие всей необходимой для комфортной загородной жизни инфраструктуры: школа (детей отвозит и привозит школьный автобус), д/с, почта, медицинское учреждение, сетевые магазины, аптеки и прочее. Рядом живописный лес и река Ушаковка. Дороги асфальтированы. Доп. описание: отопление: электрическое Номер в базе: 10612323. Район: Ушаково КП

👁 0 с 20.02.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Ольга Евгеньевна](#)

Телефон: [8\(929\)782-04-98](tel:8(929)782-04-98)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	11.5 сот

