

Купить дачу, дом, коттедж за 3 800 000 рублей на Фруктовая,

Тюменская область, Фруктовая,

3 800 000 Р

27 397Р за м²

138.70 м²

Общая



Продам просторный кирпичный дом в черте города, площадью 138 кв.м, состоящий из двух этажей. На первом этаже просторная кухня-гостиная с традиционной кирпичной печью, которая с обратной стороны функционирует как уютный камин в небольшой комнате. На втором - 2 спальни, 2 балкона, общая комната и терраса. Большой участок, площадью 10,4 соток, с 2-мя въездами - через общество и со стороны коттеджей. С внешней стороны новый забор из проф.листа с откатными воротами для автомобиля. В дополнение к дому есть баня, мастерская, безопасное помещение для мангала, новый деревянный уличный туалет. На территории имеется новая большая теплица, установленная в 2023 году. Смежные соседи давно подключены к газу и центральному водоснабжению. Здесь тоже это легко оформить и подключить. Электричество в доме мощностью 10 кВт. Всё обслуживает город. На участке имеется множество насаждений, включая 2 яблони, малину, клубнику, крыжовник и иргу, которые отлично плодоносят. Соседи посёлка проживают круглый год. Для школьников имеется организованная развозка. Новый детский сад. Также в процессе строительства новая школа. Жители организовали добрососедскую Дружину, быстро реагируют и помогают друг другу! Межевание, вынос точек - всё оформлено. Дом зарегистрирован в 2023г. Звоните, приезжайте на ...

👁 0 с 20.02.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Ганихина Анна Анатольевна](#)

Телефон: [8\(929\)786-70-15](tel:8(929)786-70-15)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10.5 сот

