

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на Зеленая, 21

Тюменская область, Тюменский район, Зеленая, 21

8 500 000 Р

39 352Р за м²

216.00 м²

Общая



Продается коттедж с красивым садом и баней. Коттедж расположен по Салаирскому тракту в КП Решетникова. На участке расположены - дом, баня, сарай, теплица. Дом 216 кв.м выполнен из керамзитоблоков(в блок) и облицован штукатуркой (короед), с утеплителем внутри. В доме на 1 этаже расположен большой гараж, на 2 этаже жилая площадь более 100 кв.м.(кухня, 3 спальни и ванная). Отопление на 2 этажах за счет электродкотла, радиаторы отопления установлены. Вода подается из скважины 34м и отводится в септик 11 куб.м. Напряжение 3 фазы (380). На участке имеется баня из кругляка со своей канализацией и водопроводом (обогрев кабелем). В бане несколько отделений - тамбур, раздевалка, моечная, парилка и комната отдыха. Под комнатой отдыха овощная ямка для хранения. Участок 15 соток земля ИЖС. Участок ухожен, имеется много плодово-ягодных насаждений - вишня, яблони, жимолость, малина, клубника, смородина, облепиха, калина. Есть хвойные породы деревьев - сибирский кедр(5 штук), лиственницы(2), туи, орешник. На участке очень красиво! Участок огорожен со всех сторон, имеется 3 ворот. Дорожки на участке бетонные. До города 10 минут. Автобусная остановка рядом, магазины. По тракту расположены базы отдыха, рядом сосновый лес. Воздух чистый, в данном районе нет промышленных предприятий, идет расширение трассы ...

👁 0 с 05.03.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Михаил Александрович](#)

Телефон: [8\(929\)782-65-28](tel:8(929)782-65-28)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	15 сот



