

Купить дачу, дом, коттедж за 22 500 000 рублей на Московский п.

Тюменская область, Тюменский район, Московский п.

22 500 000 Р

50 000Р за м²

450.00 м²

Общая



Уважаемые покупатели! Кирпичный, меблированный коттедж в Дербышах, с жилой площадью 350 кв.м., на ухоженном участке 16,7 соток. Территория с цветочными клумбами, газонами, плодовыми деревьями и кустарниками, хвойниками. Детская площадка с домом-беседкой, песочницей, качелями, обустроенная площадка для переносного летнего бассейна. Заезжай и живи с комфортом, без лишних хлопот! 1 этаж: прихожая, зал 45 кв.м., гостиная 38 кв.м., кабинет с камином 18 кв.м., отдельный гардероб 9 кв.м., кухня 13 кв.м., столовая 36 кв.м., санузел. СПА-зона с сауной, джакузи и бассейном (с системой подготовки и фильтрации воды), тренажёрный зал. 2 этаж: 3 спальных комнаты; 24; 16, 25 кв. м., мастер спальня с большой ванной комнатой 25 кв. м. и джакузи, 2 санузла. Коммуникации-газоснабжение, центральная канализация, своя скважина, электроснабжение (имеется автономный источник – дизельный генератор с автоматической системой запуска в случае отключения электроэнергии). Каналоотведение – центральное !!! Под всем зданием – техническое подвальное помещение, в котором находятся: скважина с системой очистки воды, газовая котельная (два напольных котла с бойлерами). Также имеется застекленная парковка на три авто с автоматическими воротами, отапливаемый гараж, апартаменты для охраны или обслуживающего персонала ...

👁 0 с 05.03.2024, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Виталий Олегович](#)

Телефон: [8\(929\)782-59-72](tel:8(929)782-59-72)

Характеристики

Этажей всего	4	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	16.7 сот

