

Купить дачу, дом, коттедж за 6 500 000 рублей на Якуши-1

Тюменская область, Тюменский район, Якуши-1

6 500 000 Р

65 657Р за м²

99.00 м²

Общая



Дом из экологически чистого материала – профилированного бруса площадью 99 м2. Очень теплый. Толщина бруса наружных стен 210 мм, межкомнатных 140 мм. Материал стен и потолка – дерево. При отделке максимально использованы природные материалы (лен, пчелиный воск). Отопление газ, электричество. Канализация - переливной септик (4 и 3 м3). Водоснабжение – скважина 21 м (септик). Установлена система водоочистки. Дом с гаражом (48 м2), верандой, гостевым помещением (летний вариант) 62 м2 с балконом. Баня 15 м2. В доме 2 спальни 18 и 12 м2, гардеробная 6,5 м2 с местами для хранения, кухня-гостиная 24 м2, ванная комната 8 м2 и коридор. Также котельная/бойлерная и веранда. Имеется подвал с бетонным полом и местами для хранения площадью 1,5*2,5 м. В ванной комнате по всему периметру теплый пол, в коридоре на входе также установлен теплый пол. Дом полностью готов к проживанию. Остается вся мебель, что есть на фото. Участок 20 соток. Оформлены как 10+10, поэтому есть возможность покупки участка 10 соток с домом. Участок правильной формы 50*40 м. Участок полностью огорожен. По наружной стороне (50 м) кирпичные столбики с профлистом. Установлены откатные ворота на участок и подъемные автоматические в гараже. На участке баня, гараж, дровяник, хоз помещение 20 м2, уличный туалет, летний душ, беседка ...

👁 0 с 07.03.2024, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Анастасия Фаиловна](#)

Телефон: [8\(929\)782-32-04](tel:8(929)782-32-04)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10 сот

