

Купить дачу, дом, коттедж за 6 500 000 рублей на Перевалово

Тюменская область, Тюменский район, Перевалово

6 500 000 Р

74 713Р за м²

87.00 м²

Общая



Продается теплый одноэтажный дом, отделка - черновая улучшенная (с ремонтом + 200 тыс. руб), в поселке Перевалово. Уникальное место вокруг леса, 17 минут на машине до Тюмени. Отдельный закрытый поселок при въезде на улицу автоматические ворота. Земельный участок прямоугольной формы. Площадь дома 87 кв.м . 2-е спальни, кухня гостиная, котельная с санузлом, гардероб и большой совмещенный санузел. На полу стяжка. Два сан узла. Дом построен из пеноблоков поревит и облицован кирпичом. Электричество разведено по дому. Телевизионный кабель разведен по дому, установлены телевизионные и электрические розетки в каждой комнате. Заведен оптоволоконный интернет. Коттеджный поселок находится вдали от шумной трассы, что гарантирует тишину и спокойствие. Граничит с лесом. Отличный вариант для работающих в городе, но желающих жить в загородном доме. Дорога от трассы, ведущая до самого поселка заасфальтирована (старый тракт на Екатеринбург). Техническое описание. Фундамент: ленточный, с залитой монолитной плитой Наружные стены: Блок поревит, обложенный полуторным силикатным не окрашенным кирпичом Крыша: четырехскатная, утепленная, перекрытия деревянные, покрытая ондулином Внутренняя отделка: окна тройной стеклопакет, железная входная дверь, стены отштукатурены во всех помещениях, натяжной потолок ...

👁 0 с 07.03.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Андрей Леонидович](#)

Телефон: [8\(929\)782-13-96](tel:8(929)782-13-96)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.46 сот

