

Купить дачу, дом, коттедж за 12 000 000 рублей на Падерина

Тюменская область, Тюменский район, Падерина, Падерина

12 000 000 Р

94 540Р за м<sup>2</sup>



126.93 м<sup>2</sup>

Общая

Дом расположен в замечательном и живописном месте в поселке Падерина Тюменского района (Местоположение:Московское Муниципальное образование). Дом 1-этажный, площадью порядка 126,9 кв.м. на земельном участке площадью 8 соток. До мелочей продумана планировка : кухня гостиная 39,53 кв.м. , три спальни,котельная, просторный коридор . Высота потолков - 2,7 м. Материал стен - керамзитобетонные блоки, утеплитель, дом облицован кирпичом, крыша - металлочерепица, ленточный фундамент на буроналивных сваях. Дом предлагается к продаже в улучшенной черновой отделке. Дом остеклен пластиковыми окнами:тройной стеклопакет. Коммуникации - электричество разведено по дому. Отопление газовое от двухконтурного газового котла с установкой радиаторов отопления и теплый Водяной пол . Водоснабжение - скважина . Канализация - септик закрытого типа емкостью 8 м.куб. Выполнена стяжка пола, стены оштукатурены и подготовлены Под обои . Участок огорожен. Земельный участок оформлен в собственность. Огромным преимуществом является местонахождение дома: удобная транспортная развязка с выходом на скоростную четырехполосную трассу (Московский тракт) ,вся необходимая инфраструктура для проживания: Школа, детский сад, остановка общественного транспорта, магазины . Подходит к продаже по программе Семейная ипотека и Ипотека ...

👁 0 с 07.03.2024, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Владислав Юрьевич](#)

Телефон: [8\(912\)383-77-59](tel:8(912)383-77-59)

## Характеристики

|                     |    |                          |         |
|---------------------|----|--------------------------|---------|
| Этажей всего        | 1  | Наличие водоснабжения    | да      |
| Наличие канализации | да | Наличие электроснабжения | да      |
| Наличие отопления   | да | Площадь участка          | 8.6 сот |

