

Купить дачу, дом, коттедж за 2 200 000 рублей на 4-ая,

Тюменская область, Нижнетавдинский район, 4-ая,

2 200 000 Р

55 000Р за м²



40.00 м²

Общая

Продаётся дача, 18 км. Велижанского тракта, СНТ Лесная сказка, домик щитовой, утеплен, 2 комнаты, кухня, прихожая, новые пластиковые окна, поставленные в 2023г, комната к домику пристроена, поменяна крыша, дом полностью утеплен в 2023г. Домик 6*5. Баня 3*2.5, бревно, обшита вагонкой, очень жаркая, предбанник(комната отдыха) 3*4, утеплен., пристроен в 2022г, с пластиковым окном. Колодец, также вода для полива подаётся от СНТ. Свет везде(в доме, бане, предбаннике). Хороший забор профлист, ворота открываются, место для 2 машин. Теплица 3*4, туалет на улице, дровник, хозблок. Насаждения: 2 яблони, отлично плодоносят, яблоч много, облепиха, ирга, малина, жимолость, крыжовник, смородина, вишня, 4 грядки клубники, цветы, сирень, рябина. Участок разработан, ухожен, очень хорошие дружелюбные соседи, зимой чистят дороги, остановка общ. транспорта 5 мин, магазины круглогодично, автобусы 128, 128к, 140, ходят круглый год, рядом 2 водоёма, одно озерцо для рыбалки (зимой каждый год заливают деревянную горку, чистят каток, для катания на коньках), второе большое озеро для купания, пляж отсыпан песком, всё в шаговой доступности 5 мин. Доп. описание: отопление: печное
Номер в базе: 10719618. Район: Лесная сказка с/о

👁 0 с 14.03.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Анна Раисовна](#)

Телефон: [8\(929\)782-19-23](tel:8(929)782-19-23)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.2 сот



