



Купить дачу, дом, коттедж за 7 900 000 рублей на Янтарная,

Тюменская область, Тюменский район, Кулига, Янтарная,

7 900 000 Р

80 252Р за м²



98.44 м²

Общая

Продается дом 98,44 кв.метров. на Ленточным фундамент+утепление+теплый пол электрический Стены: силикатный блок+утеплитель+декоративная штукатурка Крыша металлочерепица Септик 7 колец Скважина 45м Окна панорамные тройной стеклопакет Дом в улучшенной черновой отделке, ровная стяжка, выполнена разводка электрики и сантехники, стены штукатурка+шпаклевка, установлен электродвигатель. Газовый стояк прямо у дома, поставят бесплатно при введении дома в эксплуатацию, высота потолков 2,75м Классная планировка: кухня-гостиная примерно 35 квм, 2 спальни по 15 квм, котельная, 2 санузла, прихожая большая с нишей под гардеробную. Напротив входной двери большое окно, в прихожей всегда светло. В доме сауна с панорамным алюминиевым окном, из сауны выход в отдельную душевую и на террасу, можно сразу прыгнуть в снег зимой и выйти на террасу летом, попить чай. Из кухни-гостиной также выход на террасу. В КП есть Пятёрочка, дороги широкие, 6м, зимой все чистят, мусор вывозят, летом траву косят. Кулига рядом, летом- пляж оборудованный, прокат всего на свете, зимой-лыжи, бублики, всякие мастер классы проводят и тд. Школа, детский сад в Каменке, ехать 5 мин, детей забирают прямо из КП. Остановка как раз рядом с нашими домами. До детской площадки с асфальтированными дорожками и футбольным полем 20м, с детьми вообще ...

 0 с 14.03.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Мария Олеговна](#)

Телефон: [8\(929\)782-50-49](tel:8(929)782-50-49)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.7 сот

