

Купить дачу, дом, коттедж за 8 990 000 рублей на Лесная сказка КП

Тюменская область, Тюменский район, Лесная сказка КП

8 990 000 Р

34 313Р за м²

262.00 м²

Общая



Уникальное предложение! Каменный дом на участке с соснами в коттеджном поселке Лесная сказка. Московский тракт, заезд напротив с.Перевалово; граничит с КП Русичи; от объездной Тюмени ехать 10 минут. Закрытая территория с охраной, заезд через шлагбаум. На участке несколько больших сосен. Назначение земель: для ИЖС. Внимание! Цена 10990 тыс.р указана за дом с участком 12.7 соток. Можем продать за 14 млн дом с участком 20.7 соток. Коммуникации: газ, электричество. Участок граничит с лесным массивом, с сосед только с одной стороны. Место уникальное и подобных предложений на рынке нет. Дом на монолитной плите, из керамзитоблоков, утеплитель минвата. Планировка: 3 спальни (2 из них мастер-спальни), кухня-гостиная с выходом на террасу, 2 санузла, сауна, комната отдыха. Панорамные окна, высота потолков около 4 м, несколько входов в дом. Ходит школьный автобус, по пути есть магазины, неподалеку находится озеро и Фиш-парк. Подходит для покупки по Сельской ипотеке под 3%. Возможен обмен на квартиру. Доп. описание: отопление: газовое, канализация: септик, черновая отделка, также имеются: котельная, сауна, Номер в базе: 10740872. Район: Лесная сказка КП

👁 0 с 19.03.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Андрей Владимирович](#)

Телефон: [8\(929\)781-85-18](tel:8(929)781-85-18)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	12.7 сот

