

Купить дачу, дом, коттедж за 8 750 000 рублей на Падерина

Тюменская область, Тюменский район, Падерина, Падерина

8 750 000 Р

83 333Р за м<sup>2</sup>



105.00 м<sup>2</sup>

Общая

Современный загородный дом на этапе строительства в Падерина. От аккредитованного подрядчика, гарантия качества 5 лет, срок строительства - 4 месяца. Дом состоит из 3 спален, большой кухни-гостиной, двух санузлов, прихожей и отдельной котельной. Фундамент дома - утепленная ж/б плита толщиной 350 мм. Несущие стены с утеплением 150 мм.! Облицовка из красивого керамического кирпича. Крыша четырехскатная с утеплением из базальтовой ваты толщиной 200 мм., кровля - металлочерепица. Окна с тройным стеклопакетом, теплый профиль 70 мм., входная дверь с терморазрывом. По всей площади установлен водяной теплый пол, смонтированный на утеплитель толщиной 30 мм. Отделка - улучшенная черновая, выполнена разводка электричества, водоснабжения, канализации, полусухая стяжка пола, стены оштукатурены под маяк и отшпаклеваны в два слоя. Установлены подоконники с отделкой откосов. Дом оборудован системой вытяжной вентиляции, снегозадержания, водосточной системой, канализацией (бетонный переливной септик), скважиной, а также утепленной ж/б отмосткой и террасой с выходом из гостиной. Установлен хороший корейский электродом на 12 кВт и бойлер. Всё готово к проживанию, Вам останется лишь сделать чистовой ремонт. Дом очень теплый и надёжный, цена полностью соответствует качеству. Успевайте приобрести, доступен ...

👁 0 с 21.03.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Алиса Александровна](#)

Телефон: [8\(929\)786-76-19](tel:8(929)786-76-19)

## Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4 сот

