



Купить дачу, дом, коттедж за 2 700 000 рублей на Земляничная,

Тюменская область, Казанский район, Яровское, Земляничная,

2 700 000 Р

67 500Р за м²

40.00 м²

Общая

Продается дача по Тобольскому тракту в 5 минутах езды от города в садовом обществе Яровское. Участок 6 соток, правильной формы: кирпичный дом с мансардой (2 этажа, общая площадь 40 м², пластиковые окна, каменная печь, мебель), отдельно стоящая деревянная баня и сарай совмещенный с туалетом обшитые сайдингом, оформленный колодец (вода хорошего качества, присутствует постоянно), накопительный бак большой емкости под техническую воду поднят на высоту 2м, водопровод в баню и для полива, присутствует освещение участка, электричество проведено во все постройки, просторная беседка со столом на 10 человек, мангальная зона. Участок с 3х сторон огорожен высоким забором из проф-настила, есть калитка и распашные ворота, место под 2 автомобиля на территории. Дом и земельный участок оформлены в собственность. Участок ухожен место высокое земля плодородная, из насаждений есть плодовые деревья (яблоня, вишня, черемуха) и шикарный дуб, а также кусты малины, смородины, крыжовника, клубники. Развитое садовое общество, есть два магазина, многие проживают круглогодично. Ходит рейсовый автобус № 144 весь год, остановка рядом с улицей. Асфальтированные дороги до улицы, на улице асфальтовая срезка, в зимний период производится уборка снега, доступ к даче круглогодичный. Есть возможность подключить оптоволоконный ...



3 с 21.03.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Ораз Мирямович](#)

Телефон: [8\(929\)782-89-83](tel:8(929)782-89-83)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.1 сот



