

Купить дачу, дом, коттедж за 11 700 000 рублей на Падерина

Тюменская область, Тюменский район, Падерина, Падерина

11 700 000 Р

95 902Р за м<sup>2</sup>



122.00 м<sup>2</sup>

Общая

Дом расположен в замечательном и живописном месте в поселке Падерина Тюменского района (Местоположение:Московское Муниципальное образование). Дом 1-этажный, площадью порядка 122 кв.м. на земельном участке площадью 8 соток. До мелочей продумана планировка : кухня гостиная 9,73 кв.м. , четыре спальни,котельная, просторный коридор . Высота потолков - 2,7 м. Материал стен - керамзитобетонные блоки, утеплитель, дом облицован кирпичом, крыша - металлочерепица, ленточный фундамент на буроналивных сваях. Дом предлагается к продаже в улучшенной черновой отделке. Дом остеклен пластиковыми окнами:тройной стеклопакет. Коммуникации - электричество разведено по дому. Отопление газовое от двухконтурного газового котла с установкой радиаторов отопления и теплый Водяной пол . Водоснабжение - скважина . Канализация - септик закрытого типа емкостью 8 м.куб. Выполнена стяжка пола, стены оштукатурены и подготовлены Под обои . Участок огорожен. Земельный участок оформлен в собственность. Огромным преимуществом является местонахождение дома: удобная транспортная развязка с выходом на скоростную четырехполосную трассу (Московский тракт) ,вся необходимая инфраструктура для проживания: Школа, детский сад, остановка общественного транспорта, магазины . Подходит к продаже по программе Семейная ипотека (ставка ...

👁 0 с 21.03.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Владислав Юрьевич](#)

Телефон: [8\(912\)383-77-59](tel:8(912)383-77-59)

## Характеристики

|                     |    |                          |       |
|---------------------|----|--------------------------|-------|
| Этажей всего        | 1  | Наличие водоснабжения    | да    |
| Наличие канализации | да | Наличие электроснабжения | да    |
| Наличие отопления   | да | Площадь участка          | 8 сот |

