

Купить дачу, дом, коттедж за 4 250 000 рублей на Фиалковая, 67

Тюменская область, Тюменский район, Фиалковая, 67

4 250 000 Р

121 429Р за м<sup>2</sup>

35.00 м<sup>2</sup>

Общая



Уважаемые покупатели, Вашему вниманию представлен шикарный вариант модульного, дачного дома общей площадью 35 кв.м, на земельном участке 5,4 сотки, расположенный по Ялуторовскому тракту в 26 км от города, в с/о Жасмин, близ поселка Винзили, в котором есть вся необходимая инфраструктура (школа, детский сад, мед. учреждение, крупные магазины). Каркас дома выполнен из холоднодеформированного стального профиля. Установлена металлические листы от грызунов. Утепление пола, стен и потолков минвата 150 мм. Входная дверь с терморазрывом. Отопление электрическое, установлены конвекторы. Участок высокий, разработан, по периметру огорожен профнастилом. На участке новая баня, теплица, плодовые деревья и кустарники. Водоснабжение - скважина, которая работает круглогодично, электричество заведено и в дом и в баню. Ежедневного ходит городской транспорт. Соседи хорошие и проживают круглый год. Дороги широкие, зимой чистят. Звоните, отвечу на интересующие вас вопросы, организую просмотр, помогу с одобрением ипотеки. Доп. описание: отопление: электрическое, канализация: септик Номер в базе: 10779794. Район: Жасмин с/о

👁 0 с 26.03.2024, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Егор Викторович](#)

Телефон: [8\(950\)492-53-81](tel:8(950)492-53-81)

## Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.4 сот

