

Купить дачу, дом, коттедж за 7 000 000 рублей на Совхозная улица, 1

Тюменская область, Тюменский район, Ембаево, Совхозная улица, 1

7 000 000 Р

73 684Р за м<sup>2</sup>



95.00 м<sup>2</sup>

Общая

48.00 м<sup>2</sup>

Жилая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

### Внимание, предлагается отличный вариант, для тех кто устал от бурной городской жизни и стремится к спокойствию и природе. ### Продаётся уютная, светлая половина дома площадью 75,68 м2 и участком 10 соток. Вход на участок отдельный со своими воротами. В доме 4 комнаты, 3 спальни изолированы, просторная кухня-гостинная, санузел, веранда, отопление газовое, водопровод центральный, септик переливной. Сделан хороший ремонт: натяжные потолки (высота 2,4м), на полу качественный линолеум, на стенах свежие обои. При продаже остаётся часть мебели. На участке находится: - Баня 5 на 4, 2023 года постройки. - Гараж 3,5 на 9,6, 2002 года постройки. - Теплица и некоторые насаждения. Дом 1976 года постройки полностью из кирпича, ремонт хороший. Оформлен в собственность. Хорошая новая баня. Земля хорошо удобрена и обработана. Село расположено в экологически чистом районе, на озере Старица (Манцык) в небольшом удалении от города. От дома до старицы 160 метров. В самом муниципальном образовании есть детский сад, общеобразовательная школа со своим школьным автобусом, медицинское учреждение, спортивный зал, своя пекарня-кулинария, магазины, в том числе Магнит, Пятёрочка, КБ, ТС, ателье и др. частные магазинчики. остановка в 50 шагах. Рядом с селом река и мелкие озера, рыбалка круглый год. До всеми ...

👁 3 с 28.03.2024, обновлен 31.10.2024

Продавец: [ОН Перспектива24-Тюмень](#)

Телефон: +7 967 245-84-87

## Характеристики

Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	10.22 сот

