

Купить дачу, дом, коттедж за 8 250 000 рублей на Елань д. (Московский тракт)

Тюменская область, Тюменский район, Елань д. (Московский тракт)

8 250 000 Р

64 172Р за м²

128.56 м²

Общая



Продается одноэтажный дом 128,56 м2 (3 комнаты плюс большая кухня-гостиная 33 м2) на стадии строительства по Московскому тракту в д. Елань, по ул. Береговая, Готовность дома в августе. Через неделю уже установят окна В цену входит: Участок 7,1 сот. фундамент-монолитная плита с выводом всех коммуникаций; стены керамзитоблок + утеплитель + штукатурка (кароед) и облицовочный кирпич, газ, забор. Коммуникации: отопление -водяной теплый пол от электрического котла; электричество разведено по дому; скважина; септик переливной; подъезд к участку -асфальт. Улучшенная черновая отделка: стяжка пола; стены оштукатурены и отшпаклеваны. Участок и дом в собственности Юр. лица, что позволяет купить дом с участком в ипотеку по гос программам. Возможность сделать ремонт под ключ. Ремонт, на полу кварц винил, натяжные потолки, меж. комнатные двери, сан узел облицован плиткой. Окончание строительства дома конец августа. Успевайте купить Дом с участком на стадии строительства за 8.2 млн. руб., В готовом виде стоимость вырастет, будет стоить от 8.7 млн. руб. Доп. описание: отопление: электрическое, канализация: септик, также имеются: телевидение, фильтры для воды, котельная
Номер в базе: 10804810. Район: Елань д. (Московский тракт)

👁 0 с 02.04.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Михаил Алексеевич](#)

Телефон: [8\(929\)783-08-65](tel:8(929)783-08-65)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.1 сот

