



Купить дачу, дом, коттедж за 1 000 000 рублей на 12-я,

Тюменская область, Нижнетавдинский район, 12-я,

1 000 000 Р  
40 000Р за м<sup>2</sup>



25.00 м<sup>2</sup>  
Общая

Продается дача в СНТ «Ромашка», расположенном на 17км Велижанского тракта. Участок площадью 8 соток (разбит на два участка: 5 сот., где расположен дом и 3 сот. выделено под насаждения). На участке есть домик(требуется ремонт), баня, теплица, колодец, сарай, туалет. Растут хвойные породы деревьев: 2 ели, сосна и лиственница. Много плодовых насаждений(яблони, малина, крыжовник, виктория, смородина). Участок огорожен деревянным забором, В дом заведен свет, зимой электричество не отключают. Место высокое, общество весной не топит. Живописнейшее место - вокруг тишина и пение птиц, в 5 минутах ходьбы находится песчаный карьер с чистой водой, а также озеро - в нем всегда много рыбы. Недалеко лесной массив, что очень удобно для сбора ягод и грибов. Дорога до дачного общества на своем автомобиле занимает 15-20 мин. Общественный транспорт ходит круглый год. При въезде стоит шлагбаум, в зимний период дороги чистят регулярно. Летом, по выходным дням работает сельский рынок-можно приобрести домашнюю продукцию: молоко, сметану, творог. В обществе есть магазин, сторож круглый год, шлагбаум, попасть можно только через телефон собственника, видеофиксация. Звоните! Организуем просмотр в любое удобное для Вас время. Номер в базе: 10850027. Район: Ромашка с/о

👁 2 с 09.04.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Юлия Александровна](#)

Телефон: [8\(929\)783-07-76](tel:8(929)783-07-76)



## Характеристики

|                     |     |                          |       |
|---------------------|-----|--------------------------|-------|
| Этажей всего        | 2   | Наличие водоснабжения    | да    |
| Наличие канализации | нет | Наличие электроснабжения | да    |
| Наличие отопления   | нет | Площадь участка          | 8 сот |

