

Купить дачу, дом, коттедж за 5 995 000 рублей на Перевалово

Тюменская область, Тюменский район, Перевалово

5 995 000 Р

68 593Р за м<sup>2</sup>



87.40 м<sup>2</sup>

Общая

Предлагаю к покупке теплый, светлый дом для постоянного проживания в с. Перевалово по Московскому тракту. Дом без обременения, подходит под сельскую ипотеку 3%. Площадь дома 87,4 кв.м, участок 5 соток. Планировка современная: 2 комнаты и просторная кухня-гостиная. В ванной комнате два окна, что радует дневным светом и обеспечивает проветривание. Установлена система водоочистки, модернизирован электродкотел (можно управлять температурой через приложение), что позволяет экономить на электроэнергии, заведен интернет. Газ подведен к участку, дополнительно утеплены крыша, цоколь. Установлена водосточная система, сделана просторная веранда с большими окнами. Септик переливной, что экономит ежемесячные расходы. Участок огорожен забором, ворота распашные. Участок разработан, имеются насаждения. Водоотведение: Автономное. Переливной септик, что экономит ежемесячные расходы. Водоснабжение: автономное: своя скважина, установлен насос, фильтры, расширительный мембранный бачок, манометр, реле давления. Ремонт: на полу кафель, по всему периметру дома сделана разводка теплого пола. Сделан натяжной потолок, на стенах обои, витражные окна - тройной стеклопакет, железная входная дверь. При продаже останется шкаф-купе в коридоре, кухонный гарнитур с посудомоечной машиной, водонагревательный бойлер ...

👁 0 с 16.04.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Светлана Валерьевна](#)

Телефон: [8\(922\)483-07-76](tel:8(922)483-07-76)

## Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5 сот

