

Купить дачу, дом, коттедж за 52 000 000 рублей на Рябиновая, 13

Тюменская область, Тюменский район, Падерина, Рябиновая, 13

52 000 000 Р

90 861Р за м²



572.30 м²

Общая

Представляем престижный 3-этажный коттедж общей площадью 572 кв.м (1 и 2 этажи, цоколь) подготовленный для финальной чистовой отделки по Вашему дизайну и вкусу. Дополнительная площадь мансарды 130 кв.м. Высота потолков 1 и 2 этажей составляет 3 метра, высота потолков цоколя - 2,6 метра. Мансарда, цоколь, как и основные этажи, обеспечены отоплением и могут использоваться по Вашему желанию. Общее количество комнат на 1 и 2 этажах - восемь, в цоколе - три основные, мансарда - общее пространство. Просторная солнечная гостиная соединена с кухней, имеет витражные окна с видом на участок, выход на террасу, подготовлен дымоход для устройства камина. В коттедже очень рациональная и продуманная планировка, широкая удобная лестница, комфортная система «тёплых» полов. Окна изготовлены из климатически надёжного профиля и энергосберегающих стеклопакетов. Кровля выполнена с использованием импортной натуральной керамической черепицы, которая не передаёт шум дождя и не пропускает тепло в жаркую погоду. Коттедж завершён строительством для перехода к чистовой отделке в 2023 году, зарегистрирован в Росреестре, подключен по постоянной схеме с индивидуальными приборами учёта к газоснабжению, электроснабжению, введён оптоволоконный интернет-кабель с действующей раздачей wi-fi, установлено видеонаблюдение ...

👁 0 с 16.04.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Джога Антон Сергеевич](#)

Телефон: [8\(929\)782-96-80](tel:8(929)782-96-80)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	15 сот



