



Купить дачу, дом, коттедж за 1 299 000 рублей на Березовая,

Тюменская область, Тюменский район, Березовая,

1 299 000 Р

57 733Р за м²



22.50 м²

Общая

Продается дача в СНТ Нива, самое популярное, востребованное направление по Московскому тракту (4-х полостная, федеральная трасса, добираться комфортно. Участок правильной формы 8,4 сотки, место высокое, спокойное, в окружении лесного массива, с белками, ежами и зайцами, которые периодически не прочь пообщаться с дачниками, что всегда вызывает восторг! Лес по соседству с грибами и ягодами. На участке расположен дом-баня, колодец, новая теплица, сарай, туалет, забор по периметру. Участок ухожен, отсыпан питательным грунтом, есть в изобилии многолетние плодоносящие насаждения (Сортовая малина, клубника, смородина, вишня, яблони, много цветов). Электричество перевели на прямые договоры, что существенно снижает затраты. Дорога до участка, комфортная, зимой чистят, так как многие в снт проживают круглогодично. Альтернативный способ добраться до места-электричка! Вся инфраструктура рядом в п. Молодежный (школа, детсад, ФАП, сетевые магазины. В СНТ есть хорошая, стабильная связь. Торг возможен. Категория земель позволяет построить капитальный дом для круглогодичного проживания. Звоните, успеете приобрести свой райский уголок! Доп. описание: отопление: печное, Номер в базе: 10862933. Район: Нива с/о

 4 с 18.04.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Елесина Елена Сергеевна](#)

Телефон: [8\(929\)781-67-10](tel:8(929)781-67-10)



Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	нет
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.4 сот

