

Купить дачу, дом, коттедж за 3 500 000 рублей на 19-ая,

Тюменская область, 19-ая,

3 500 000 Р

38 889Р за м²

90.00 м²

Общая



Успевайте купить выгодно! Льготная ипотека под 8%. Звоните и уточняйте условия! О доме: 1. Конструктив: Ленточный фундамент. Стены из керамзитоблоков, утеплены пенополистеролом, под чистовую отделку сайдингом либо декоративной штукатуркой типа Короед и прочее. Перекрытия утеплены. Крыша мансардного типа, с финишным покрытием бесшумный ондулин. Окна пластиковые. 2. Планировка: Дом предполагает наличие двух этажей. На первом этаже: 2 комнаты, гостиная с зоной кухни, совмещенный санузел. Второй этаж свободное пространство, предусмотрен проем под лестницу. 3. Коммуникации: водоснабжение от индивидуальной скважины, подача через насосную станцию(возможно подключение центрального водопровода, он проложен по улице). Отопление осуществляется от электрокотла, при помощи водяных радиаторов. Септик выполнен из жб колец. Газоснабжение есть возможность подключения. 4. Ремонт: Чистовая отделка выполнена только на первом этаже. На полу линолеум; потолок натяжной, стены декоративные обои. В санузле установлена раковина и унитаз. Межкомнатные двери. Розетки и выключатели а так же потолочные светильники. 5. Участок: Территория участка 5 соток. С одной стороны соседи уже загородились забором. Участок отсыпан и выровнен по всей площади. 6. Расположение: Дом находится в черте города Тюмени, на удалении ...

👁 0 с 18.04.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Максим Владимирович](#)

Телефон: [8\(929\)781-95-81](tel:8(929)781-95-81)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.3 сот

