

Купить дачу, дом, коттедж за 2 900 000 рублей на 2-я Садовая, 85

Тюменская область, 2-я Садовая, 85

2 900 000 Р

72 500Р за м²



40.00 м²

Общая

Продается шикарная дача в СНТ Незабудка по Салаирскому тракту! ДАЧА в СНТ «Незабудка», 13 км Салаирского тракта. Участок угловой, соседи только с одной стороны. Через улицу сосновый лес. Дом кирпичный, с электрическим отоплением и дровяной печью, с мансардным этажом, площадь дома =33,4, участок 6.3 сотки. Имеется колодец-скважина с чистой водой, с автоматическим насосом, и накопительный бак объемом 3000 л. для полива. Есть парковка для авто: без навеса забетонированная. Есть дополнительные ворота для заезда машины на участок. На земельном участке посажены: яблони, вишни, малина, и кусты смородины. Грядки сформированы для посадки, есть насаждения клубники. Есть теплица стеклянная, растениям очень комфортно летом. На участке есть баня новая, с хорошей внутренней отделкой, теплый предбанник, есть большой бак с краном для набора холодной воды и кран для набора горячей воды. Имеется отдельная постройка для садового инструмента. Остаётся вся мебель (шкафы, кровати, стулья и т.д.), садовый инвентарь с электроинструментом (насосы, газонокосилка и т.п.). Недалеко от дома расположены: Администрация СНТ, круглогодичный магазин продуктов, детская площадка, охрана, автобусная остановка (Автобусы ходят круглый год №140) Въезд на территорию СНТ через шлагбаум. Городская прописка Центральный округ ...

👁 0 с 23.04.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Алёна Равильевна](#)

Телефон: [8\(912\)388-10-37](tel:8(912)388-10-37)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	нет
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.3 сот

