

Купить дачу, дом, коттедж за 8 050 000 рублей на 2-я линия,

Тюменская область, Нижнетавдинский район, 2-я линия,

8 050 000 Р

75 234Р за м²

107.00 м²

Общая



Предлагается строительство и продажа дома в д. Московка! Стильный современный проект 107 кв.м. (на фото наш аналог). Участок ИЖС 8 соток! Мирное спокойное место по Велижанскому тракту в 30 минутах от города. Планировка 3+, просторная кухня гостиная, три автономные спальные комнаты, родительская комната со своим санузлом и гардеробной, прихожая, котельная, корридор, общий большой санузел, терраса. Характеристики: фундамент ленточный с буронабивными сваями - сверху залита плита, стены - керамзитоблоки 300 мм, утеплитель двойной 100 мм, облицовочный кирпич 120 мм Старая Бавария - баварская кладка! Итого толщина стены 52 см. Кровля утеплена 200 мм. Крыша четырехскатная. Отмостка. Подшивка карнизов, монтаж сливов. Декоративные элементы на фасаде и окнах - очень эффективно смотрятся. Коммуникации: скважина, септик на выбор переливной либо закрытый, электрокотёл, система тёплый пол по всему дому, радиаторы под каждым окном. Ремонт включает в себя: полы - керамогранит/ламинат на выбор, поклейка обоев либо покраска стен, натяжные потолки с точечным освещением, разводка электричества - монтаж розеток, выключателей, плинтуса, межкомнатные двери, плитка в саунах, входная дверь с терморазрывом. Пожелания учитываются. Подходит по всем видам ипотек: Сельская, Семейная, IT, Господдержка, использование ...

👁 0 с 23.04.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Роман Владимирович](#)

Телефон: [8\(929\)782-55-86](tel:8(929)782-55-86)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.3 сот

