

Купить дачу, дом, коттедж за 2 580 000 рублей на Березовая,

Тюменская область, Тюменский район, Березовая,

2 580 000 Р

36 857Р за м²

70.00 м²

Общая



Дом для круглогодичного проживания! Прописка районная. Снт Нива по московскому тракту, на машине 15-20 мин езды до города, можно добираться и на электричке. Рядом поселок Молодежный , где есть школа , садик , магазины. Детей возит автобус. До участка отличная дорога , зимой всегда чистят. Продаем свой уютный дом , прожили 2 года, с маленькими детьми, зимой в доме не холодно! Продажа в связи с переездом в другой город. Большое преимущество дом на сваях! О доме: дом теплый , утепление стен по технологии, слой минваты 15 см , снаружи обшит , полы утеплены полиполистеролом. Также в доме шикарный камин, не для декора, можно топить) Электропроводка абсолютно вся новая. 1 этаж жилой , всё необходимое для проживания имеется. Всё что есть на фото, оставляем новым жильцам) 2 этаж нужно доделать, некоторые материалы уже имеются. Все коммуникации в доме. Холодная , горячая вода, бойлер на 60 л. Душевая кабина , санузел. Септик на 4 куба. Установлена станция подачи воды с колодца, колодец 5 колец по 1,5 куба. Вода чистая. Дом отапливается с котельной , установлен твердотопливный котел Зв1 (дрова, брикеты, электротен) На участке теплица 6 метров , насаждения (вишня, слива, малина и т.д.) Заезжай и живи)) Доп. описание: отопление: электрическое, канализация: септик, кухонный гарнитур ...

👁 3 с 02.05.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Надежда Владиславна](#)

Телефон: [8\(929\)783-38-54](tel:8(929)783-38-54)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.2 сот

