

Купить дачу, дом, коттедж за 2 900 000 рублей на 3 линия,

Тюменская область, 3 линия,

2 900 000 Р

82 857Р за м²

35.00 м²

Общая



Только для Вас замечательная дача в черте города, рядом с озером Липовым, вблизи кольцевой дороги, 7 км по Велижанскому тракту, с/т Геолог-1. На даче тёплый дом с печкой и камином, скоро появится возможность завести газ и центральный водопровод, который уже проводят в обществе. В доме кухня, комната и веранда В доме пластиковые окна, состояние пригодно для жизни. Летом работает летний водопровод, вода регулярно подаётся с озера для полива, также есть колодец. Во дворе замечательная просторная беседка для отдыха, где можно проводить летние вечера с друзьями и родственниками, приготовить вкусный шашлык. Также на участке есть хорошая русская банька - бочка новенькая, здесь можно от души попариться с берёзовыми веничками. Земля очень плодородная, много плодовых деревьев, ягод и многолетних цветов. Грядки огорожены шифером, что способствует отсутствию сорняков. На даче Вы можете жить постоянно или отдыхать в свободное время, заниматься выращиванием урожая и отдыхать на озере в жаркие дни, до озера от дачи 10-15 минут ходьбы пешком, также на озере можно рыбачить, ловить раков и кататься на лодке. В обществе много зелени, вековых деревьев, поэтому воздух здесь лечебный. На въезде автоматические ворота, препятствующие въезду посторонних автомобилей. Также есть сторож. Зимой дороги ...

👁 0 с 07.05.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Наталья Викторовна](#)

Телефон: [8\(929\)782-77-63](tel:8(929)782-77-63)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.7 сот



