

Купить дачу, дом, коттедж за 12 499 000 рублей на Новая, 7

Тюменская область, Тюменский район, Новая, 7

12 499 000 Р

102 033Р за м²

122.50 м²

Общая



Вашему вниманию представляю отличный загородный коттедж в популярном районе с. Перевалово. О ДОМЕ: Дом построен в 2020 году по всем строительным нормам и технологиям из керамзитоблоков, утеплитель -пенопласт, облицовка - керамический кирпич в благородных оттенках, фундамент - монолитный свайно-ростверковый, перекрытие - монолитная плита с двойным армированием, крыша - металлочерепица, окна - пластиковые. Внутри сделан отличный современный ремонт: на полу ламинат 34 класса, натяжные полки с закладными под шторы, виниловые обои, плитка в санузлах итальянской серии, входная дверь с терморазрывом. Вся мебель при продаже остается, заберут только телевизоры и не большую часть техники. По всему дому установлено три кондиционера. Центральная вода с коттеджной системой очистки, газовое отопление, железный септик 10 кубов. . ОБ УЧАСТКЕ В участок собственник вложил всю свою душу, он высокий, отсыпан черноземом. Установлена усиленная теплица на капитальном фундаменте 3*8 с автоматической системой проветривания. Сделано водоснабжение по всему участку - установлены краны для полива сада, грядок и теплицы, раздача насосом от емкости 2 куба (стоит на цементной площадке), забор из профнастила по всем границам участка - ворота и калитка с элементами ковки. Отмостка и дорожки выложены брусчаткой. ...

👁 0 с 09.05.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Альбина Нафисовна](#)

Телефон: [8\(929\)782-03-45](tel:8(929)782-03-45)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.4 сот

