

Купить дачу, дом, коттедж за 12 500 000 рублей на Ушакова

Тюменская область, Тюменский район, Ушакова, Ушакова

12 500 000 Р

104 167Р за м²



120.00 м²

Общая

Продаётся готовый дом в с. Ушакова в ипотеку от 3% О доме: Дом из качественных материалов в с. Ушакова на центральной улице с удобным заездом. Стены дома обеспечивают отличную теплоизоляцию благодаря комбинации керамзитоблока (40 см), утеплителя (10 см) и лицевого кирпича (12 см). Общая толщина стен - 60 см. Ленточный фундамент с перекрытиями из плит обеспечивает лёгкий доступ к коммуникациям. Высокий цоколь позволяет создать мини-подполье. А металлочерепица с 20-сантиметровым утеплением потолка гарантирует дополнительный комфорт и тепло. Интерьер и планировка: Дом продается с полностью готовым ремонтом, включая встроенный кухонный гарнитур с современной бытовой техникой, полностью оснащенный санузел и дополнительные инсталляции в котельной. Отопление - система теплого пола по всему дому и дополнительные радиаторы. Также предусмотрена можно подключить газ и центральную воду. В доме три спальни и просторная кухня-гостиная площадью 30 м² с выходом на деревянную террасу. Локация и инфраструктура: Развитая инфраструктура посёлка. В шаговой доступности магазины, почта, фельдшерский пункт, библиотека и остановка. Дом продаётся с забором по периметру и автоматическими воротами. Ипотека: Доступны сельская ипотека по ставке всего 3%, семейная ипотека — 6%, а также господдержка — 8% ...

👁 0 с 14.05.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Александр Геннадьевич](#)

Телефон: [8\(929\)782-23-36](tel:8(929)782-23-36)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.7 сот



