



Купить дачу, дом, коттедж за 2 700 000 рублей на Водопроводная,

Тюменская область, Тюменский район, Водопроводная,

2 700 000 Р

69 231Р за м²



39.00 м²

Общая

Уважаемые покупатели, продается уютная дача по Ялуторовскому тракту в СНТ Мичуринец-2! На ней уже есть все для Вашего отдыха: двухэтажный дачный дом с печью на первом этаже и камином на втором, жаркая баня с зоной отдыха, большая теплица, терраса, летняя кухня, колодец, парковочное место. Дом из бруса на железобетонном ленточном фундаменте, общая площадь 39 кв.м., оформлен как жилой. Есть доступ в подполье, где можно хранить заготовки. Внутри сделан простой, но качественный ремонт, вся проводка новая, медная. Стены и потолок обшиты вагонкой. Кровля из оцинкованного металла. Печь на отдельном ж/б фундаменте. Несомненными плюсами дачи являются многолетние деревья, растущие на участке. Среди них большой кедр, яблоня и вишня. Все деревья здоровые и плодоносящие. На участке много свободного пространства, хватит места для отдыха и для грядок. Есть функционирующий летний водопровод. Земля плодородная, не подтапливается. Вокруг хорошие приветливые соседи. Дача расположена ближе к началу общества, рядом с берёзовой рощей. От автобусной остановки и асфальтированной дороги менее 500 метров. Лес в шаговой доступности. В конце улицы есть место для разворота автомобилей. Место очень живописное, тихое, с хорошей экологией. Дом и участок в собственности, выполнено межевание. Нет никаких обременений ...

 0 с 16.05.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Алиса Александровна](#)

Телефон: [8\(929\)786-76-19](tel:8(929)786-76-19)



Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4.5 сот

