

Купить дачу, дом, коттедж за 2 800 000 рублей на Земляничная, 26

Тюменская область, Тюменский район, Земляничная, 26

2 800 000 Р

48 193Р за м<sup>2</sup>

58.10 м<sup>2</sup>

Общая



Продается хорошая, ухоженная дача в садовом обществе Рассвет расположенном в сосновом бору по Ялуторовскому тракту, в 15 минутах езды от города. Земельный участок правильной формы. На участке находится небольшой кирпичный дом в черновой отделке на капитальном фундаменте, поэтому можно обустроить дом под круглогодичное проживание. Электричество заведено в дом. Вся территория участка огорожена капитальным забором. Подъездная дорога отличного качества. Соседи хорошие и многие проживают круглый год. В СНТ есть водоем, можно купаться и ловить рыбу. Общество газифицировано. Участок ухоженный. Живописное место в экологически чистом районе. Само общество очень популярное. Установлен автоматический шлагбаум. Отлично подойдет для строительства загородного дома. Круглый год ходит общественный транспорт, общество охраняемое, дороги чистят круглый год. СНТ в черте города, есть прописка. Номер в базе: 10894316. Район: Рассвет с/о

👁 0 с 16.05.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Валентина Николаевна](#)

Телефон: [8\(929\)782-27-31](tel:8(929)782-27-31)

## Характеристики

|                     |     |                          |         |
|---------------------|-----|--------------------------|---------|
| Этажей всего        | 2   | Наличие водоснабжения    | да      |
| Наличие канализации | нет | Наличие электроснабжения | да      |
| Наличие отопления   | да  | Площадь участка          | 4.9 сот |



